

Val d'Isère Agence – Offre d'emploi – CDD

Référence de l'immobilier sur VAL D'ISÈRE depuis plus de 60 ans, VAL D'ISÈRE AGENCE recherche **un gestionnaire pour son Service Syndic de Copropriétés**, pour renforcer son équipe actuellement composée de 3 gestionnaires. Vous désirez exprimer tout votre potentiel et bénéficier des avantages offerts par une agence « familiale », nos 35 collaborateurs travaillent sur les métiers de l'immobilier : transactions immobilières, locations de vacances et syndic de copropriétés. Vous voulez vivre en montagne et gérer du patrimoine immobilier dans une station de ski mondialement reconnue, alors rejoignez-nous !

Nous recherchons un(e) gestionnaire de copropriété

Selon votre niveau d'expérience dans le métier :

Vos missions principales seront les suivantes :

- Vous aurez en charge un portefeuille d'immeubles dont vous assurez la gestion administrative, sous la responsabilité de la direction et en synergie avec votre assistante et le service comptable de la société au sein d'une équipe de près de 15 personnes
- Vous assurez le relationnel avec les copropriétaires, animez les conseils syndicaux et les assemblées générales.
- Vous serez en contact régulier avec le conseil syndical et les copropriétaires, et assurerez les relations avec les fournisseurs de la copropriété ainsi que les suivis des chantiers dans le respect des budgets votés
- Vous gérez les dossiers de sinistres, les procédures judiciaires et les recouvrements des charges.
- Assurer la mise en œuvre des décisions des assemblées générales,
- Réaliser des visites régulières des immeubles
- Assurer la gestion budgétaire de chaque copropriété en lien avec le comptable
- Gérer les travaux sur les parties communes et ses équipements collectifs
- Définir le besoin en travaux et faire voter la réalisation
- Négocier avec les artisans et entreprises intervenantes
- Suivre les travaux, Veiller à ce que les travaux soient bien réalisés
- Garantir la satisfaction des copropriétaires du portefeuille

Votre profil :

- Formation juridique, comptable ou technique,
- Connaissance du droit de l'immobilier
- Connaissance en génie du bâtiment et/ou travaux second œuvre
- Réactif et doté(e) d'une grande rigueur professionnelle et Reconnu(e) pour vos qualités relationnelles et votre sens des priorités.
- Vous avez suivi une formation supérieure immobilière et/ou bénéficiez d'une première expérience d'un an ou plus dans le domaine de l'immobilier, du notariat, de la gestion de patrimoine, de l'urbanisme, du droit privé, ...
- Doté d'excellentes qualités relationnelles, vous êtes reconnu pour votre sens du service client, de l'organisation et votre réactivité.
- Expérience appréciée sur un poste de gestionnaire (e) copropriétés. Ayant exercé en Montagne (Stations de sports d'hiver)

Date : 01.10.2025 au 31.05.2026

Type d'emploi : Temps plein, CDD – Possibilité d'évolution sur le long terme.

Rémunération : Selon expérience + Logement de Fonction + Mutuelle + 13^{ème} mois